

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce: **PARKOVACÍ DŮM V KOLÍNĚ**

Místo: k.ú. Kolín, p.č. 1619/2, 1619/7, 1619/16, 1619/30, 2895/2

Část: **IO201-PŘELOŽKA PAROVODU**

Investor: Město Kolín  
Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I  
IČ: 00235440, DIČ: CZ00235440

Zhotovitel: Ing. Lubomír Zejda  
Na Oboře 381  
257 63 Trhový Štěpánov

Stupeň projektu: DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU

Datum: 12/2024



Digitálně  
podepsal Lubomír  
Zejda  
Datum: 2025.02.18  
10:06:35 +01'00'

č. kopie:

1

# SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce: **PŘELOŽKA PAROVODU**

Místo: k.ú. Kolín, p.č. 1619/2, 1619/7, 1619/16, 1619/30, 2895/2

Část: **IO201-PŘELOŽKA PAROVODU**

Investor: Město Kolín  
Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I  
IČ: 00235440, DIČ: CZ00235440

Zhotovitel: Ing. Lubomír Zejda  
Na Oboře 381  
257 63 Trhový Štěpánov

Stupeň projektu: DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU

Datum: 1/2025

č. kopie: **1**

### **B.3.4 Základní technický popis stavby**

#### a) popis stávajícího stavu

Území uvažované pro výstavbu parkovacího domu se nachází v centrální části města Kolína. Pozemek je převážně rovinný, v severní části pak přechází do svahu zemního tělesa silniční komunikace ulice Starokolínské. Území se nachází v jižní části v těsné blízkosti železniční trati směr Praha-Pardubice poblíž železniční stanice Kolín. Podél západní strany řešeného pozemku vede 4 proudý most spojující severní část města přes řeku Labe, konkrétně ulice Ovčáreckou a U Křižovatky.

V současné době je pozemek nevyužívaný.

Prostor je mimo poddolované území a nenachází se v záplavovém území.

Přes pozemek pro výstavbu parkovacího domu v současné době vedou tyto inženýrské sítě:

- stávající vedení teplovodu ve vlastnictví Veolia Energie Kolín a.s. Tato síť je v kolizi s navrženým objektem parkovacího domu a je nutné provést její přeložení.
- Stávající vedení vodovodu LIT150 ve vlastnictví společnosti Energie Kolín. Toto vedení není v kolizi s navrženou výstavbou a není nutné ho překládat.
- Veřejné osvětlení AVE Kolín – část vedení a lampy bude přeloženo.

Dále vedou v blízkosti řešeného pozemku pro parkovací dům sítě veřejného osvětlení a podzemní sdělovací vedení ve vlastnictví organizace Správy železnic.

Řešené území ulice Starokolínské se nachází směrem od železničního přejezdu na trati č. 231, směrem k aktuálně budovanému podchodu u hlavní nádraží. Jedná se o převážně rovinný terén.

V rámci výstavby objektu a stavebních úprav ulice Starokolínské bude muset být pokáceno několik dřevin. Dřeviny určené k pokácení jsou blíže specifikovány v dendrologickém průzkumu.

Přes pozemek v ulici Starokolínské v současné době vedou tyto inženýrské sítě:

- Stávající vedení vodovodu PE160 ve vlastnictví Energie Kolín, toto vedení není nutné překládat.
- Stávající vedení ČD Telematika, toto vedení není nutné překládat.
- Stávající sdělovací vedení Cetin, toto vedení není nutné překládat.
- Stávající podzemní vedení VN Čez Distribuce, toto vedení není nutné překládat.
- Stávající sdělovací, telekomunikační a zabezpečovací vedení Správy železnic, toto vedení není nutné překládat.

Krátce před realizací stavby je nutné opětovně prověřit u všech dotčených orgánů a správců sítí požadavek na existenci sítí a provést podrobné zaměření průběhu na stavbě.

## B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

### a) napojovací místa technické infrastruktury - popis

#### IO 201 Přeložka parovodu

V prostoru výstavby parkovacího domu je v zemi v hloubce cca 3,5 metru veden kolektor, kde je uloženo parovodní potrubí DN500 a kondenzátní potrubí DN200.

Kolektor je veden pod plánovanou výstavbou parkovacího domu. Dle provozovatele tepelných sítí není možné nechat rozvody pod novým objektem a bude nutné je přeložit.

Parametry topného média:

Pára                    1MPa

Teplota                230 °C

Kondenzát            60°C

V dotčeném prostoru jsou umístěné 2 vstupy do kolektoru. Šachta Š1 a Š2.

Šachta Š1 se nachází pod plánovanou výstavbou parkovacího domu a bude nutné ji přeložit. Výškové polohy Š1 jsou horní hrana je 199,13 m a spodní hrana 195,73 m.

Šachta Š2 se nachází za silnicí a nebude nutné provádět její přesun ani úpravy. Výškové polohy Š2 jsou horní hrana je 198,70 m a spodní hrana 195,03 m.

Šachta Š1 bude posunuta na pozici Š1N o 9,1 metrů, tak aby byla minimálně 2,5 metru od kraje nového objektu. V tomto místě bude stávající parovodní i kondenzátní potrubí přerušeno. Bude provedena odbočka vlevo a celý kolektor obejde nový objekt a napojí se na stávající parovod 11,3 metru od šachty Š2. Celková délka překládaného potrubí bude 72,6 metru.

Trasa kolektoru povede souběžně se stávajícím potrubím vodovodu. Bude dodrženo ochranné pásmo potrubí teplovodu od potrubí vodovodu. Ochranné pásmo parovodu je 2,5 metru (vzdálenost vnější hrany kolektoru od potrubí).

Nové parovodní a kondenzátní potrubí bude zhotoveno z ocelových bezešvých trubek.

Nové parovodní a kondenzátní potrubí bude uloženo v betonovém U profilu. Po instalaci a provedených zkouškách bude U profil zaklopen betonovou deskou

U šachet Š1 a Š2N budou na potrubí zhotoveny nové pevné body a po trase kluzné uložení. Teplotní roztažnost potrubí bude řešena tvarovými kompenzacemi – oblouky na trase potrubí.

### **IO 203 Přeložka veřejného osvětlení**

Stávající sloup veřejného osvětlení je nutné přeložit z důvodu přeložky parovodu mimo zájmové území.

Stožár a svítidlo budou nahrazeny novými a přemístí se blíže k vjezdu do parkovacího domu. Stávající vedení mezi svítidly bude nahrazeno novými kabely, které se zapojí ve vyměněných sloupech. Typy kabelů budou stejného nebo podobného typu a průřezu. Kabely budou CYKY-J 4x10 nebo AYKY-J 4x16.

V době přeložky parovodu bude zrušeno stávající kabelové propojení mezi svítidly v místě přeložky. Provoz veřejného osvětlení bude zajištěn napájením svítidel ze dvou stran. V případě nutnosti, bude propojení zajištěno provizorně, např. pohyblivým přívodem uloženým v kabelové chráničce v době přeložky. Po jejím dokončení se propojí svítidla novým kabelem.

Spolu s vedením veřejného osvětlení bude položen drát uzemnění FeZn 10 nebo pásek FeZn 30x4.

Kabely budou uloženy v zemi v kabelové chráničce dle ČSN 33 2000-5-52ed.2. Při kladení kabelů do země je nutné dodržet vzdáleností prostorového uspořádání podzemních vedení dle ČSN 73 6005.